



**Samfällighetsföreningen
HÄLLRISTNINGEN**

<http://www.hallristningen.se>

Protokoll fört vid extra föreningsstämma 14 oktober 2014

1. **Stämmans öppnande**
Ordförande hälsade de ca 35 medlemmarna välkomna och förklarade stämman öppnad. Samtidigt informerade han om att det fanns en närvarolista för påskrift.
2. **Val av ordförande för stämman**
Föreslogs och valdes Nils Jansson
3. **Val av sekreterare för stämman**
Föreslogs och valdes Birgit Segner
4. **Val av två justeringsmän tillika rösträknare**
Föreslogs och valdes Krister Martini och Magnus Krampell
5. **Godkännande att mötet utlysts enligt stadgarna**
Godkändes att mötet blivit utlyst enligt stadgarna
6. **Godkännande av dagordningen**
Dagordningen godkändes
7. **Förteckning över närvarande medlemmar, tillika röstlängd**
Godkändes att den påskrivna närvarolistan med husnr. skulle utgöra röstlängd. (Bil 1, medföljer endast originalprotokollet)
8. **Framställning från styrelsen om gruppavtal med ComHem**
Ordf. föredrog bakgrunden till styrelsens framställning.
Vid årsmötet den 13 mars 2014 fick styrelsen i uppdrag enligt punkt 12 i årsmötesprotokollet att lägga ut en skrivelse till samtliga fastighetsägare innehållande ComHem gruppavtals olika tjänster med prisuppgifter. Samtidigt skulle en intresseanmälan följa med. Vidare fick styrelsen uppdrag att kalla till ett informationsmöte med ComHem representant, vilket skedde den 5 maj 2014.

Utfallet av detta uppdrag har resulterat i följande svar från samtliga fastighetsägare:

Bredband 59 med 10/10 varav 31 har valt digital TV också

Digital TV 35 varav 4 enbart digital TV

Inget alternativ 26.

Observera att enkätförfrågan handlade om 10/10 Mbit/s medan offerten som nu erbjuds avser 50/10 Mbit/s. Kostnaden skulle bli 83 kr/mån och fastighet för bredband, dvs. 1 000 kr/år.

Enligt enkäten har alltså 2/3 av fastigheterna önskat bredband. Styrelsen förslag var att mot bakgrund av svaren föreslå stämman att anta ComHem nya offert vad avser bredband 50/10Mbit/s. I praktiken skulle vi då höja årsavgiften med 1 tkr kollektivt från 1.1.2015.

Ordf meddelade vidare att sedan styrelsen har läst på ordentligt har vi inte laglig rätt att göra på detta sätt. Vi tar därför tillbaka vårt förslag efter diskussion inom styrelsen.

Diskussion följde om bl a hur fastighetsköpen behandlades av de då inblandade parterna i slutet av 1980-talet samt avsikten med att bilda en samfällighet.

Därefter presenterade ordf ett annat förslag nämligen att totalkostnaden för gruppavtalet med ComHem, ca 90 tkr, delades på de ca 60 fastigheter, som är intresserade. Det verkar attraktivt ändå och kan finnas intresse men vi kräver att ComHem är med på detta. Detta skulle bli en årlig kostnad på ca 1 500 kr dvs. 127 kr/mån. Formellt avtal mellan föreningen och fastighetsägarna behöver då skrivas och avse 36 mån. Utdebiteringen av avgiften får ske separat till berörda fastigheter.

Diskussion följde om bl a ytterligare förhandling med ComHem om priset, om fastighetsägaren flyttar, vad gäller då, kan nya ansluta sig och kan i så fall reglering av avgiften göras.

Stämman beslutade att styrelsen går vidare med ComHem gruppavtal för de 59 intresserade och till en kostnad av högst 130 kr/mån och avtal skrives mellan föreningen och fastighetsägaren och som följer fastigheten i 36 mån.

Ordf meddelade att uppdraget inte klaras av till 1 jan 2015. Vidare att ingen ytterligare extra föreningsstämma kommer att hållas i detta ärende.

9. Meddelande om plats där stämprotokollet hålls tillgängligt

Beslutades att protokollet lämnas i samliga fastighetsägares brevlådor, läggs in på föreningens hemsida samt sätts upp på anslagstavlan.

Ordföranden förklarade mötet avslutat.

Vid protokollet

Birgit Segner

Nils Jansson, ordförande

Justeras:

Krister Martini

Magnus Krampell