



Samfälligheten Hällristningen

<http://www.hallristningen.se>

Styrelsemöte den 18 december 2025 hos Ulf (377)

Protokoll nr 2025:7

Ordinarie	Ulf Alkner Lars Hjelm Annica Stening	ordförande kassör sekreterare
-----------	--	-------------------------------------

Suppleanter	Magnus Krampell Marina Nyman	närvarande närvarande
-------------	---------------------------------	--------------------------

### 1. Mötets öppnande

Mötet förklaras öppnat. Mötet är extrainsatt för diskussion avseende reparation av dagvattenbrunnar samt installation av ventil X.

### 2. Närvarande

Närvarande är ordförande Ulf Alkner, kassör Lars Hjelm, sekreterare Annica Stening samt suppleanterna Marina Nyman och Magnus Krampell.

### 3. Reparation av dagvattenbrunnar m.m.

Ordföranden föreslår att styrelsen beslutar att låta reparera de två aktuella dagvattenbrunnarna och att samtidigt installera en ny serviceventil samt att båda arbeten utförs av Spoltec. Detta skulle ge samma motpart i båda arbetena. Dagvattenledningarna på samfällighetens område har inte underhållits sedan de installerades. Filmerna visar att brunnarna är skadade, genom rotinväxt och sprickor. Arbetet kommer inte att bli billigare om föreningen väntar med åtgärderna.

Styrelsen är enig om att låta installera en ny serviceventil. Offerten från Spoltec ligger på 60393 kr inkl. moms.

Den följande diskussionen gav vid handen att styrelsen inte var enig huruvida vi skall reparera dagvattenbrunnarna nu. Enligt offerten från Spoltec ska det föreslagna arbetet kosta 186750kr inkl. moms.

Enligt 8 § i föreningens stadgar gäller som styrelsens beslut den mening om vilken de flesta röstande förenar sig.

Styrelsen beslutar med votering (två röster för, en röst emot) att i enlighet med förslaget låta reparera dagvattenbrunnarna utifrån Spoltecs offert.

Lars Hjelm reserverar sig mot beslutet.

Suppleanterna lämnar åsiktsförklaring. Båda suppleanterna är för byte av dagvattenbrunnarna.

Finansieringen av åtgärderna tas upp till diskussion i samband med budget vid ordinarie stämma till våren. Föreningens kassa är tillräckligt stark för att akut täcka dessa extrakostnader.

Styrelsen beslutar att ordföranden begär in ett ordererkännande från Spoltec med följande specifikation.

- En del av de omständigheter som nämns i friskrivningsklausulen är redan kända för Spoltec, varför klausulen bör förtydligas,
- Förslag på tidplan som styrelsen kan ta ställning till, inklusive uppgift om datum för arbetets påbörjande och avslutande, samt vad som händer om detta inte följs,
- Att trafiken på matargatan inte ska hindras,
- På vilket sätt, vid vilka datum samt under hur lång tid Spoltec tänker stänga av vattnet i samband med arbetena,
- Att det är Spoltec som tar nödvändiga kontakter med VA Syd, och
- Att det krävs en provtryckning av den nyinställda ventilen innan arbetet avslutas.

Information till alla medlemmar kommer att skickas ut först när styrelsen har denna information på plats.

#### 4. Mötets avslutande

Nästa möte hålls som tidigare bestämts den 27 januari 2026 kl. 19.00 hos Lars (331).



Vid protokollet: Annica Stening



Ordf: Ulf Alkner