



Samfälligheten Hällristningen

<http://www.hallristningen.se>

Styrelsemöte den 21 mars 2023 hos Lars

Protokoll nr 2023:2

Ordinarie

Ulf Alkner
Lars Hjelm
Annica Stening

ordförande
kassör
sekreterare

Suppleanter

Magnus Krampell
Marina Nyman

närvarande
närvarande

1. Föregående protokoll

Protokoll 2023:1 från den 19 januari 2023 granskades. Protokollet godkändes och lades till handlingarna.

2. Årsmötet den 14 mars 2023, sammanfattning.

25 fastigheter och 35 personer närvarade vid årsmötet. Inköp till årsmötet kostade drygt 1000 kr totalt, inklusive dricka.

Vad gäller "Röda lekan" kan vissa åtgärder (nr 1-5) genomföras.

Årsmötet antog både styrelsens proposition och Jan Halls motion ang. parkering. Jan Halls motion överensstämmer i stort med styrelsens proposition, men innehåller en del om skyltning. Om boende önskar tillfällig parkering på någon av parkeringsplatserna kan de fråga styrelsen. Det måste sättas upp en tilläggsskylt vid området infart att här gäller parkeringsförbud med kontrollavgift och påminnelseavgift. Vid parkeringsplatserna behöver det anges att parkering endast får ske inom markerade områden. Parkering gäller endast gäster, och utomstående kan få kontrollavgift.

3. Styrelsen konstituerar sig.

Ulf Alkner valdes som ordförande. Annica Stening valdes som ordinarie ledamot, och antar posten som sekreterare. Lars Hjelm är kassör. Magnus Krampell och Marina Nyman valdes till suppleanter. Ordförande och kassör tecknar firma både var och en för sig och tillsammans.

4. Fyllnadsval till valberedningen

Valet av en av positionerna i valberedningen behöver göras om, därför behövs ett fyllnadsval. Styrelsen kommer därför att kalla till extra årsmöte i samband med städdagen i april, med fyllnadsvalet som enda punkt. Ulf sätter upp en kallelse, som ska skickas ut senast två veckor före städdagen, samtidigt med kallelsen. Ulf kontaktar sammankallande i valberedningen, Lotta Glans, om hon känner till någon samt hör med tänkbara kandidater till den vakanta posten i valberedningen. Lars skickar Excel-fil med medlemsadresserna till Annica.

5. Städdag den 29 april 2023

Inköp av material: Staket, markfästen, skruv och andra nödvändiga beslag. Marktäckning. Ättika. Hyra av sedvanlig container. Ulf frågar Bert om vi får låna hans släp till trästaket och gungställning. Vi behöver också eventuellt hyra en röjsåg och extra klingor till slyet.



Det som behöver göras är att ta bort det gamla staketet, ta bort gungställningen och betongklumparna, röja riset så mycket som möjligt så att man kan undersöka marken. Eventuellt gräva fram brunn som inte syns i dagsläget. Vi behöver också måla gungställning inom blå området, identifiera ventiler och märka ut dem. Dagvattenbrunnarna, speciellt på röda lekplatsen, behöver undersökas.

Förplägnad: Inköp av kokkorv + Lunnamelle, dricka, ketchup, senap, bröd. Marina köper dricka. Vid sol – korv i blå området. Vid regn – korv i Lars carport.

Tidpunkter: Städdagen börjar kl 10. Kl. 13-14 kör vi korv och årsmöte. Därefter fortsatt arbete till kl 16.

6. Parkeringspropositionerna, konsekvenser och vad att göra framöver

Parkeringspropositionen består av två delar.

- Uthyrning av parkeringsplatser
- Parkeringsförbud inkl. kontrollavgift

Det är de tre södra parkeringsplatserna på den mindre gästparkeringen som ska hyras ut. Uthyrningsdelen kräver skyltning. Vi behöver beskriva, exempelvis på hemsidan, hur det funkar med regler och köbildning. Ulf kollar upp vad vi behöver köpa in för denna del. Om uthyrningen av parkeringsplatserna får god effekt kanske del 2 med kontrollavgift kan vara vilande så länge.

I lagen som reglerar uttag av kontrollavgift anges inte vilka kontaktuppgifter som behöver framgå på skyltningen. Däremot anges på olika juristhemsidor att man måste uppge telefonnummer, uppgift om vart man kan vända sig. Ulf avser att ringa kommunen och höra om man, i stället för telefonnummer, kan uppge mailadress som kontaktuppgift.

Momsredovisning. Om vi tar ut kontrollavgift blir vi momspliktiga, detta gäller även uthyrning av parkeringsplats och årsavgift. Skatteverket har under 2022 ändrat sin tillämpning vad gäller att samfällighetsföreningar ska vara momsregistrerade.

7. Stenarna vid gymmet

De aktuella stenarna kommer att flyttas och planteringen kompletteras med buskar.

8. Övriga frågor

Styrelsen diskuterar digitalisering av dokumenten i pärnarna. Frågan är om vi bör köpa in en extern hårddisk eller ordna en molntjänst. Det är säkrare att förvara dokumenten digitalt, med back-up, än fysiskt i pärmar.

Ulf pratar med webbmaster Erik Fridh om att ändra mailadresserna med anledning av förändringar i styrelsen.

9. Nästa möte

Nästa styrelsemöte hålls den 9 maj 2023, hos Ulf kl. 19.00.

Vid protokollet: Annica Stening

Ordf: Ulf Alkner