

Samfälligheten Hällristningen

<http://www.hallristningen.se>

Styrelsemöte 19:e Januari 2023 hos Marina

Protokoll nr 2023:1

Ordinarie

Ulf Alkner  
Lars Hjelm  
Magnus Krampell

ordförande  
kassör  
sekreterare

Suppleanter

Inger Möller Degerfält  
Marina Nyman

närvarande  
närvarande

### 1. Föregående protokoll

Protokoll 2022:5 från 10/11 2022 granskades. Protokollet godkändes och lades till handlingarna.

### 2. Ekonomi med bokslut, revision och nuvarande läge. Elpriskompensation.

Lars har förberett bokslutet men väntar på årsbeskedet från fonderna, så siffrorna kan komma att ändras något. TV-avgiften blev något dyrare i år (ca 80k). Avgift för EI (ca 22k) blev lägre pga. bytet till LED-lampor. I avgift för "park/trädgård" (ca 38k) ingår 2 st sandbyten.

Banken tycker att vi borde byta simplicity räntefond/blandfond till konto med ränta. (binda 1 år till 2,7%) **Beslut:** Ja, byt!

Budget för 2023 behöver justeras lite till summorna som kommer i det slutliga bokslutet. Revisorn bör kunna få dokumenten om någon vecka.

El-pris-kompensation diskuterades, men är nog inte aktuellt för oss som samfällighet.

### 3. Välkomstinfo. Revidering av befintligt blad.

Uppdateringen av välkomstinfo är inte gjort än. Ulf och Magnus fixar snarast.

### 4. Årsmöte. Tidpunkt, plats, dokument, förtäring. Valberedningen.

Årsmötet hålls W11, tisdagen 14/3. 18.30 – 19.00 äter vi något och kl 19.00 startar mötet.

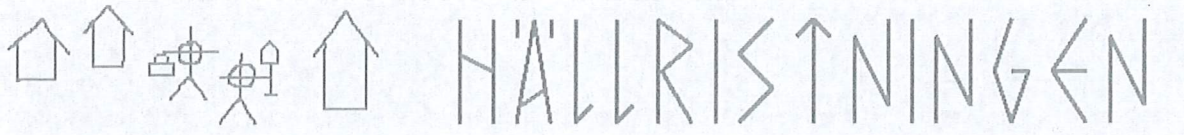
De köpta landgångarna förra året var ingen succé, så det är kanske bättre med något enklare i år: Ostfralla alternativt wraps, eller kanelbulle? + vatten. Vi bestämmer/beställer 2-3 veckor innan årsmötet. Inger kollar om vi kan beställa från Samhall i värpinge?

Magnus mailar ut kallelse till årsmötet (med alla bilagor) Inger lägger ut en "early warning" om datumet PÅ FB snarast och lägger ut kallelsen när den mailats.

Skolan: Ulf kollar om matsalen är ledig aktuell dag och bokar.

Dokument som behöver tas fram:

- Dagordning (Magnus)
- Bokslut, Budget och revisorsrapport (Lars)
- Verksamhetsbeskrivning (Ulf).



- Motion från Jan hall (Ulf)
- Propositioner (se nedan)

Ulf kontaktar valberedningen, så att de hinner förbereda. De bör fråga alla i styrelsen (Lars är inte aktuell för omval, Ulf och Marina fortsätter, Inger avgår, Magnus avgår som ordinarie, men kan tänka sig att vara suppleant. Ny ordinarie/sekreterare behöver hittas)

I samband med kallelse till årsmötet skickar vi med en enkät till de som inte kommer ut på städdagarna och/eller inte kommer till årsmötet – varför kommer de inte?

Något i stil med: "Vi i styrelsen undrar vad vi skall göra för att fler skall komma ut på städdagarna och årsmötet: Vad skulle få dig att komma?"

Under övriga frågor på årsmötet bör vi ta upp: Skötsel utanför städdagarna? Hur kan det hanteras? Skall vi utlysa "tjänster" och betala ungdomar som kan hjälpa till?

#### **5. Propositioner. Röda området. Uthyrning av parkeringsplatser och reglering av parkering. Stenar gym.**

Styrelsen planerar 4 propositioner till årsmötet:

1. Proposition för att göra om röda området (se planering nedan)  
Ulf skriver propositionen inkl. ritning på hur det planeras.
2. Proposition för att hyra ut parkeringsplatser på övre parkeringen.  
Ulf har en färdig proposition.
3. Proposition om att det är otillåtet att "boendeparkera" på gator och gästparkeringar.  
Ulf har en proposition som justeras till att säga att det aldrig är tillåtet, men att det går att förhandla undantag med styrelsen.
4. Proposition om stenarna på gröna området.  
Ulf skriver propositionen.

Styrelsen har diskuterat en proposition om att återinföra en extra avgift (ca 500 kr/år) för de som inte kommer ut på städdagarna. Detta skulle kunna finansiera inköp av hjälp till trädgårdsskötsel mellan städdagarna. Ev. kan ungdomar på området erbjudas betalning för tjänster som utförs på området.

**Beslut:** Vi avvaktar med propositionen och gör istället enkäten denna gång.

#### **6. Städ dag. Tidpunkt, arbetsuppgifter. Ombyggnad av Röda lekplatsen. Utse samordnare. Inköp av material? Tidpunkt för korven.**

Vårens städdag hålls: 29/4. Eftersom måndagen är 1/5, så kommer antagligen containern att stå till 2/5, så det är bra läge att städa den egna trädgården efter städdagen.

Tid 10.00-15.00, med avbrott för korv kl. 13.00 – 13.30.

Inköp:

Korv: Inger beställer korv, korvbröd. Karin/Monica värmer/serverar den.

Dricka: Vi struntar i backarna och köper små pet-flaskor istället. Marina köper ev. tidigt

Blå området: gungställningen skall målas.

Gröna området. Gå över utegymmet: Kolla skruvar, spetor. Slipa och ev. behandla med såpa?

Röda området: En större insats med att ta bort gungställningen och palissaden på sandlådan. Gräva ur sand från sandlådan och fylla på där gungställningen stod. Staketet mot parkeringen bör fixas till (Alternativt, skall vi bygga staketet runt parkeringen istället?)





# HÄLLRISTNINGEN

## Inköp

Staket och Stolpjärn, (Ulf kollar).

Sand: Räcker sanden från den runda sandlådan eller behöver vi köpa mer? Kolla om det går att packa och om mängden räcker.

Jord: Skall vi lägga på jord nu, eller vänta till höstens städdag (då det är lättare att så gräs, som inte behöver vattnas)

Hyra vibrator för att packa sanden.

Hyra/låna släp för att köra bort palissaden, järnet och betongklumparna som ligger bredvid. Ulf kollar med Bert.

## 7. Övriga frågor. Ventiler för vatten, placering och motionering. Parkering avelsparkcyklar.

Parkering elsparkcyklar: Ulf mailade bolaget, som svarade att de skulle hantera det, så vi får vänta och se. Det kanske redan är fixat!

P-förbudet på vändplatsen i Gröna området. Lars har köpt material, men inte flyttat skylten än.

Lars har ännu inte kollat med VAsyd om samfälligheter kan få rabatt på VA-avgiften då vi står för kostnader om något går sönder.

Vi har en ny tradition med grantändning! Grantändningen 1/12 var lyckad, många kom och var med och hjälpte till att göra dagen minnesvärd! Granbelysningen tas nu ner, men en ny grantändning hålls kring 1/12 2023!

Ventiler för att stänga av vatten inne på området, var finns de? Magnus har nyckeln som behövs för att öppna/stänga dem. Vi bör dokumentera var de finns och när de motionerades sist (motioneras tex på städdagen). Om det inte går att stänga/öppna dem, så behöver vi kalla in någon... Magnus kollar ritningar och hittar dem på gatorna.

Det bör också finns en "huvudventil" ute på Rudeboksvägen. VAsyd bör vara ansvarig för den, men vi bör lokalisera den, för att snabbt kunna stänga av om det behövs.

## 8. Nästa möte

Nästa (konstituerande) styrelsemöte efter årsmötet hålls 21:e Mars 2023, hos Lars kl. 1900.

Vid protokollet: Magnus Krampell

Ordf: Ulf Alkner